

Государственное унитарное предприятие Московской области
"Московское областное бюро технической инвентаризации"

Лобненский филиал ГУП МО "МОБТИ"

(наименование организации, осуществляющей техническую инвентаризацию)

ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ ПОМЕЩЕНИЯ

нежилое

назначение помещения

Адрес (местоположение) объекта недвижимости:

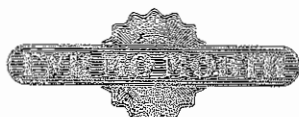
Субъект Российской Федерации	<i>Московская обл.</i>	
Район		
Муниципальное образование	Тип	<i>городской округ</i>
	Наименование	<i>Лобня</i>
Населенный пункт	Тип	<i>город</i>
	Наименование	<i>Лобня</i>
Улица (проспект, переулок и т.д.)	Тип	<i>улица</i>
	Наименование	<i>Букинское шоссе</i>
Номер дома	<i>31</i>	
Номер корпуса		
Номер строения		
Литера	<i>А</i>	
Номер помещения (бокса)	<i>1-3, 14-18</i>	
Иное описание местоположения		

Инвентарный номер	<i>109:033-3032 / 1-3, 14-18</i>
Кадастровый номер	

Технический паспорт составлен по состоянию на

01 июня 2009 г.

дата обследования объекта в натуре



6994752

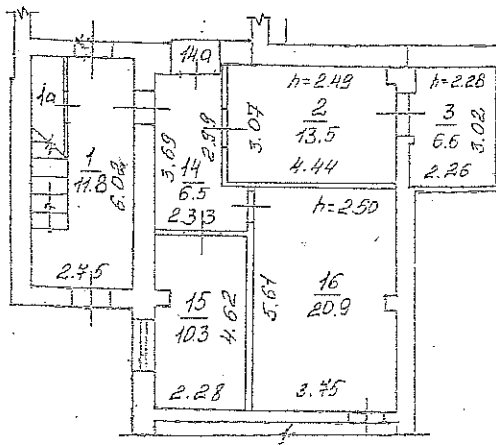
**Поэтажный план
помещение № 1-3, 14-18 лит. А**

(выкопировка из поэтажного плана строения)

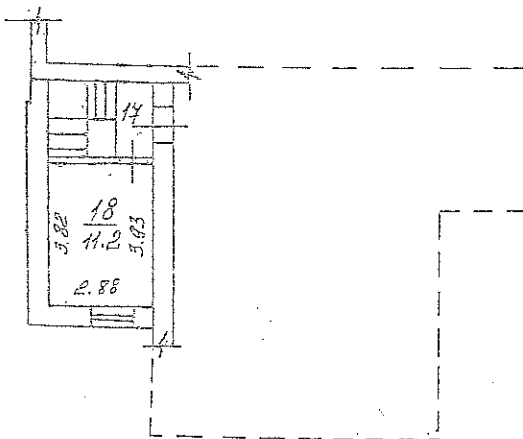
Московская обл., Лобня г/о, Лобня г., Букинское шоссе ул., Дом 31

Масштаб 200

1- этаж



2-й этаж



**ГУП МО "МОБТИ"
Лобненский филиал ГУП МО
"МОБТИ"**

Экспликация

Общая площадь	<u>88.5</u>	<u>кв.м</u>
в том числе: 1) основная	<u>51.3</u>	<u>кв.м</u>
2) вспомогательная	<u>37.2</u>	<u>кв.м</u>

Изготовлено	<u>01.12.2009 г.</u>
По состоянию на	<u>01.06.2009 г.</u>
Изготовил	<u>Ивкучева Н.А.</u>
Проверил	<u>Ивасюк Н.А.</u>

Директор Лобненского филиала ГУП МО
"МОБТИ"

Н.А. Ивасюк
подпись

I. Сведения о правообладателях

№ п/п	Субъект права: для граждан - фамилия, имя, отчество, паспорт, ИНН; для юридических лиц - наименование по уставу	Документы, подтверждающие право собственности, владения, пользования	Доля (часть, литера)
1	2	3	4
1	Муниципальное образование г. Лобня Московской области	<i>Перечень объектов социально-культурного и коммунально-бытового назначения, составляющих муниципальную собственность г. Лобня, часть 6, утвержденный Решением Совета депутатов г. Лобня №54/10 от 28.10.1999 г. Свидетельство о государственной регистрации права от 20.10.2000 г. № 50-01.41-07.2000-484.1 (выдано 26.01.2005 г.)</i>	1

II. Экспликация к поэтажным планам

№ и литера на плане	Этаж	№ помещения	№ на плане	Назначение частей помещения	Общая площадь (кв.м)	Высота (м)	Примечание
1	2	3	4	5	6	7	8
А	1	1-3, 14-18	1	коридор	11,8		
А			1а	кладовая	4,8		
А			2	помещение	13,5	2,49	
А			3	помещение	6,6	2,28	
А			14	коридор	6,5		
А			14а	шкаф	1,2		
А			15	помещение	10,3		
А			16	помещение	20,9	2,50	
А	2		17	лестн. площадка	1,7		
А			18	помещение	11,2	3,00	
				Итого по помещению:	88,5		

III. Техническое описание помещения

Год постройки здания 1982

Этажность здания 16

Физический износ здания 14%

№ п/п	Наименование конструктивного элемента	Описание элемента (материал, конструкция, или система, отделка и прочее)
1	Стены	панельные
2	Перекрытия	железобетонные
3	Перегородки	железобетонные
4	Полы	дощатые, линолеум
5	Проемы	оконные- спаренные; дверные- филенчатые
6	Отделка стен	окраска, пластик
7	Отделка потолков	окраска
8	Наличие	отопление- центральное; электроснабжение- проводка скрытая; телефон- от городской линии

IV. Стоимость помещения

Балансовая стоимость (для юридических лиц) 83 589,00 руб.

Инвентаризационная стоимость на дату составления паспорта (для физических лиц) --- руб.

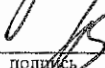
Комментарии (особые отметки)

Изменение общей площади с 95,6 кв.м. до 88,5 кв.м. связано с изменением методики измерения и с произведенной перепланировкой помещений.

Паспорт составлен 01 декабря 2009 г.

Исполнил  Ивкучева Н.А.
подпись Фамилия, имя, отчество

Проверил  Ивасюк Н.А.
подпись Фамилия, имя, отчество

Директор Лобненского филиала ГУП  Н.А. Ивасюк
МО "МОБТИ" подпись Фамилия, имя, отчество

Дата выдачи " 04 " декабря 2009 г.